

**PENENTUAN KRITERIA PEMINDAHAN LOKASI UNTUK PENANGANAN
PERMUKIMAN KUMUH BERDASARKAN PERSEPSI MASYARAKAT (STUDI
KASUS: KAWASAN KARANG MUMUS 1, KOTA SAMARINDA)**

www.itk.ac.id

Nama Mahasiswa : Halimatuz Zahrah
NIM : 08151016
Dosen Pembimbing Utama : Ariyaningsih, S.T., M.T., M.Sc.

ABSTRAK

Permukiman kumuh yang merupakan isu utama pembangunan perkotaan Indonesia yang muncul sejak tahun 2008 yang berbanding lurus dengan terus berkembangnya kawasan kumuh baru. Serupa adanya di Kota Samarinda permukiman kumuh yang didominasi berada di tepi sungai, sehingga dilakukannya upaya relokasi yang belum tuntas sejak tahun 1993 terutama pada kawasan Sungai Karang Mumus menjadi prioritas pemerintah yang juga merupakan bentuk upaya optimalisasi banjir dan merupakan kawasan strategis. Penelitian ini bertujuan untuk merumuskan penentuan kriteria pemindahan lokasi untuk penanganan permukiman kumuh berdasarkan persepsi masyarakat di Kawasan Karang Mumus 1, Kota Samarinda. Metode analisis penelitian ini meliputi analisis skoring dan analisis triangulasi. Analisis skoring digunakan untuk mengetahui faktor-faktor prioritas yang mempengaruhi penentuan lokasi permukiman berdasarkan persepsi masyarakat melalui kuesioner bagi sampel terpilih. Hasil dari analisis skoring menunjukkan yang menjadi faktor prioritas meliputi faktor dukungan fasilitas umum, dukungan utilitas, kondisi fisik dan lingkungan, dukungan regulasi, dan kondisi kualitas kawasan permukiman yang selanjutnya dilakukan analisis triangulasi menunjukkan kriteria yang menentukan pemindahan lokasi untuk penanganan permukiman kumuh didapatkan kriteria fasilitas pendidikan, fasilitas peribadatan, fasilitas perdagangan, jaringan drainase, jaringan telepon/komunikasi, jaringan air bersih, jaringan limbah, fasilitas persampahan, kemiringan lahan (topografi), kerawanan bencana, kondisi fisik jalan, penggantian lahan dan bangunan, status kepemilikan lahan dan bangunan, keamanan lingkungan, jauh dari kebisingan, dan bukan daerah yang berpolusi.

Kata kunci: kumuh, masyarakat, permukiman, relokasi

www.itk.ac.id