

**REDESAIN PASAR SEPINGGAN KOTA BALIKPAPAN BERDASARKAN
SNI PASAR RAKYAT DAN PENERAPAN TEKNOLOGI CERDAS**

www.itk.ac.id

Nama Mahasiswa : Andi Putra Pratama Ramadhan
NIM : 07201009
Nama Pembimbing : Ir. Oryza Lhara Sari, S.T., M.T.
Umar Mustofa, S.Pd., M.Sc.,

ABSTRAK

Pasar rakyat memainkan peran penting sebagai pusat perekonomian masyarakat dalam kehidupan sehari-hari. Namun, sanitasi pasar yang kurang memadai dan fasilitas keamanan yang belum mencukupi berpotensi menimbulkan bahaya bagi pedagang dan pengunjung. Oleh karena itu, penataan dan pengelolaan optimal terhadap fasilitas pasar rakyat, terutama dalam aspek kebersihan, kenyamanan, dan keamanan, menjadi suatu kebutuhan mendesak. Salah satu cara melindungi pasar rakyat adalah melalui revitalisasi atau redesain pasar. Dengan revitalisasi, pasar rakyat yang sebelumnya kotor, kumuh, dan becek dapat diubah menjadi lingkungan yang bersih dan nyaman, sehingga diharapkan dapat meningkatkan kesehatan dan keamanan pengunjung dan pedagang. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tingkat prioritas variabel serta merumuskan rekomendasi desain fasilitas Pasar Sepinggan Kota Balikpapan berdasarkan SNI Pasar Rakyat dan penerapan teknologi cerdas *smart city*. Dalam penelitian ini, metode *mixed methods* digunakan dengan analisis data kuantitatif dan deskriptif kualitatif. Hasil penelitian ini adalah rekomendasi desain pasar yang sesuai dengan SNI Pasar Rakyat dan penerapan teknologi cerdas *smart city*. Sebelum merumuskan rekomendasi desain, dilakukan analisis kinerja dan kepentingan variabel *smart city* serta analisis kesesuaian kondisi eksisting dengan 36 persyaratan SNI 8152:2021 tentang Pasar Rakyat. Hasil analisis menunjukkan bahwa 33 persyaratan SNI 8152:2021 tidak terpenuhi di Pasar Sepinggan Kota Balikpapan, dan 3 persyaratan terpenuhi. Dari hasil analisis ini, dilakukan triangulasi data untuk mendapatkan rekomendasi desain yang dapat dijadikan acuan dalam merancang Pasar Sepinggan Kota Balikpapan berdasarkan SNI Pasar Rakyat dan penerapan teknologi cerdas *smart city*.

Kata Kunci: Pasar Rakyat, SNI Pasar Rakyat, *Smart City*, *Smart Living*, *Smart Building*

www.itk.ac.id