

DAFTAR PUSTAKA

- Agriesta, D. (2021). Balikpapan Raih Penghargaan Kota Ramah Lingkungan di ASEAN, Bontang Dinilai Punya Daratan yang Bersih Halaman all - Kompas.com. *KOMPAS.com*.
<https://regional.kompas.com/read/2021/10/24/092844878/balikpapan-raih-penghargaan-kota-ramah-lingkungan-di-asean-bontang-dinilai?page=all>, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.
- Alamsyah, I. E. (2022). IKN Dibangun, Pengunjung Mall di Balikpapan Melonjak 57 Persen. *Republika Online*.
<https://ekonomi.republika.co.id/berita/rm01ny349/ikn-dibangun-pengunjung-mall-di-balikpapan-melonjak-57-persen>, diakses pada tanggal 23 Desember 2024.
- Alexander, H. B. (2024). Ada Proyek Jumbo IKN dan RDMP, Penduduk Balikpapan Diproyeksikan 856.000 Jiwa. *KOMPAS.com*.
<https://ikn.kompas.com/read/2024/05/14/180000387/ada-proyek-jumbo-ikn-dan-rdmp-penduduk-balikpapan-diproyeksikan-856.000-jiwa>, diakses pada tanggal 23 Desember 2024.
- Alexander, H. B. (2024). Berkat IKN, e-Walk dan Pentacity Dibanjiri Pengunjung dan Peritel Menengah Atas. *KOMPAS.com*.
<https://ikn.kompas.com/read/2024/04/02/204322887/berkat-ikn-e-walk-dan-pentacity-dibanjiri-pengunjung-dan-peritel-menengah-atas>, diakses pada tanggal 23 Desember 2024.
- Al Mauludy, Y. R., & Fitriyanto, D. A. (2024). Penerapan Konsep Citywalk Pada Beachwalk Shopping Center Bali. *Journal of Architecture and Urbanism Research*, 196–203. <https://doi.org/10.31289/jaur.v7i2.11651>, diakses pada tanggal 28 Desember 2024.

Ariadi, D., (2023.). *Kota Balikpapan Sebagai Otot Pendukung Pembangunan Ibu Kota Nusantara.*

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-balikpapan/baca-artikel/16394/Kota-Balikpapan-Sebagai-Otot-Pendukung-Pembangunan-Ibu-Kota-Nusantara.html>, diakses pada tanggal 20 Desember 2024.

Avriansyah, R. (2010). Skripsi: Yogyakarta Citywalk Public Space Sebagai Activity Generator Bagi Daya Tarik Pusat Komersil. Universitas Gajah Mada. hlm, 20-21, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Bakentras Kemenhub (2022). *PENGEMBANGAN AEROTROPOLIS DI WILAYAH SEKITAR IBUKOTA NEGARA BARU - Website Badan Kebijakan Transportasi.*
<https://baketrans.kemenhub.go.id/berita/pengembangan-aerotropolis-di-wilayah-sekitar-ibukota-negara-baru>, diakses pada tanggal 20 Desember 2024.

Cahyono, E. P., Burhanuddin, Luthfiah, Arafat, Y., & Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako. (2023). Konsep Citywalk sebagai pendekatan desain pusat perbelanjaan Kota Palu. In *Jurnal "Ruang"* (Vol. 17, Issue 1) [Journal-article], diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Casnugi. (2017) *KAJIAN POLA PERILAKU DAN PEMANFAATAN RUANG PUBLIK DI KAMPUNG TEPI SUNGAI WINONGO KASUS STUDI : KAMPUNG SERANGAN, GENDINGAN DAN TEJOKUSUMAN KELURAHAN NOTOPRAJAN KECAMATAN NGAMPILAN KOTA YOGYAKARTA.* S2 thesis, UAJY, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Chiara, J., & Crosbie, M. (2001). *Time Saver Standart For Building Types.* Singapore: McGraw - Hill Book.

Chrisnesa, J., S., (2017) GEDUNG RESEPSI PERNIKAHAN PARIPURNA DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR EKOLOGIS DI YOGYAKARTA. S1 thesis, UAJY, diakses pada tanggal 31 Desember 2024.

Dani, R. (2024). Wujudkan Kota Ramah Lingkungan, Oddang : Perbanyak RTH Di Setiap Kelurahan. *IniBalikpapan.Com*.
<https://www.inibalikpapan.com/wujudkan-kota-ramah-lingkungan-oddang-perbanyak-rth-di-setiap-kelurahan/>, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

De Chiara, J., & Koppelman, L. (1975). *Urban planning and design criteria*. Van Nostrand Reinhold Company.

Dekoruma. (2025). Uniknya Kayu Trembesi, Ini Kelebihan dan Kekurangannya! Kumpulan Tips Home & Living #1 Di Indonesia | dekoruma.com ©.
https://www.dekoruma.com/artikel/78271/mengenal-kayu-trembesi?srsltid=AfmBOoqSi4N1VxSKZVxZngDOrzfTr-gDhOPxU-YMYF4brhQ1q4Sp yWJu#google_vignette, diakses pada tanggal 18 Februari 2025.

Diana, T. H. (2012). Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan X-Mall di Yogyakarta (Doctoral dissertation, UAJY), diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Disdukcapil Kota Balikpapan. (n.d.).
<https://capil.balikpapan.go.id/disdukcapil/statistik>, diakses pada tanggal 06 Februari 2025, <https://capil.balikpapan.go.id/disdukcapil/statistik>

Dore, Y., H., A., T., (2020) GEREJA PAROKI SANTO ANDREAS DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR TROPIS DI BOGOR. S1 thesis, Universitas Atma Jaya Yogyakarta, diakses pada tanggal 20 Desember

2024.

Farchan, Y., (2016). Analisa sosial ekonomi pembangunan pusat perbelanjaan modern; Studi kasus pembangunan Lotte Mall di Kecamatan Pondok Aren, Tangerang Selatan, 2010. In *Jurnal Renaissance* (pp. 1–10).

Fransisca (2014) LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PUSAT PERBELANJAAN MODERN DI YOGYAKARTA STUDI TATA RUANG LUAR DENGAN KONSEP CITYWALK. S1 thesis, UAJY, diakses pada tanggal 20 Desember 2024.

Gozali, A., & Choandi, M. (2021). MALL SUKARAMI PALEMBANG. *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)*, 3(1), 649. <https://doi.org/10.24912/stupa.v3i1.10852> , diakses pada tanggal 20 Desember 2024.

Heinz, F., & Suskiyatno, B. (2007). *Dasar-dasar Arsitektur Ekologi seri 1*. Semarang: Kansius yogyakarta, diakses pada tanggal 31 Desember 2024.

Idedhyana, I. B. (2016). Perancangan Tapak pada Mall Kuta Beachwalk, Memadukan Alam Lingkungan dan Kearifan Lokal Menuju Arsitektur Berkelanjutan. *Jurnal Teknik Gradien*, 8(2), 114-128, diakses pada tanggal 28 Desember 2024.

ITS. (2023). *Mengulik Rendahnya Budaya Jalan Kaki di Indonesia - ITS News*. ITS News. <https://www.its.ac.id/news/2023/08/12/mengulik-rendahnya-budaya-jalan-kaki-di-indonesia/#:~:text=Menurut%20Lektor%20Kepala%20Program%20Studi,mengurangi%20risiko%20kecelakaan%20lalu%20lintas>, diakses pada tanggal 22 Desember 2024.

Izzah, I. (2018). PUSAT BELANJA KUANTAN RIVERWALK (K-WALK) Sebagai area rekreasi yang mendukung fasilitas Pacu Jalur di Teluk Kuantan, Riau, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Karim, R., S., (2023) Redesain BaleKota Mall dengan Pendekatan Eco Friendly Architecture di Tangerang. Bachelor Thesis thesis, Universitas Multimedia Nusantara, diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Kartono, J. P. (2024). Pengunjung Plaza Balikpapan Meningkat 170 Persen saat Perayaan Imlek 2024. *Tribunkaltim.co*.
<https://kaltim.tribunnews.com/2024/02/14/pengunjung-plaza-balikpapan-meningkat-170-persen-saat-perayaan-imlek-2024>, diakses pada tanggal 24 Desember 2024.

Lailiyah, M. P., & Sukowiyono, G. (2021). SHOPPING MALL DI KEPANJEN, KABUPATEN MALANG TEMA: ARSITEKTUR MODERN. Pengilon: Jurnal Arsitektur, 5(02), 243-262, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Lastiawan, W. (2023). Ruas Jalan dan Daya Tampung Kendaraan Tak Lagi Imbang - Prokal. *Ruas Jalan Dan Daya Tampung Kendaraan Tak Lagi Imbang* - *Prokal*.
<https://www.prokal.co/kalimantan-timur/1773788682/ruas-jalan-dan-daya-tampung-kendaraan-tak-lagi-imbang>, diakses pada tanggal 22 Desember 2024.

Lukmana, G., A., (2020) SHOPPING & DINING CENTER DI KAWASAN PARIWISATA THE MANDALIKA LOMBOK. S1 thesis, UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA diakses pada tanggal 28 Desember 2024.

Mandolang, Y., G., K., (2020). LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN SHOPPING MALL DI PALANGKA RAYA BERKONSEP CITY WALK DENGAN PENDEKATAN GREEN ARCHITECTURE. S1 thesis, Universitas Atma Jaya Yogyakarta, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Maulana, A. (2020) Eco Modern Pondok Pesantren Darul Muthofa Tema Modern Pondok Pesantren. Other thesis, Universitas Komputer Indonesia, diakses pada tanggal 31 Desember 2024.

Mutaqin, A. F. (2020). Cianjur Shopping Mall Tema Pleasure (Doctoral dissertation, Universitas Komputer Indonesia), diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Nurasyamsa, H., H., & Ir. Nurhasan, MT., (2020) Pasar Tradisional Khusus Hewan Ternak Yang Higienis Dengan Konsep Edu Eco Friendly Design. Skripsi thesis, Universitas Muhammadiyah Surakarta, diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Pane, K. A. & Suryono. (2012). *KAJIAN PRINSIP 'ECO FRIENDLY ARCHITECTURE', STUDI KASUS: SIDWELL FRIENDS MIDDLE SCHOOL* [Journal-article], diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Paramananda, D., & Iskandar, D. A., (2024). Tingkat kesiapan masyarakat Balikpapan dalam pembangunan IKN Nusantara. In *Jurnal Riset Pembangunan* (Vols. 7-7, Issue 1), diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Pelego, V. A., & Dharma, A. (2022). Identifikasi Pendekatan Biophilic pada The Breeze BSD, dengan Metode Research Through Design, diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Pemerintah Kota Balikpapan. (2021).
<https://ppid.balikpapan.go.id/content/detail/32#:~:text=Madinatul%20Iman%2C%20mengandung%20makna%20sebagai,dengan%20tetap%20memperhatikan%20kestabilan%20masyarakat.>

PERATURAN DAERAH KOTA BALIKPAPAN NOMOR 12 TAHUN 2012
TENTANG RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA
BALIKPAPAN TAHUN 2012–2032. (2012). In *PERATURAN DAERAH
KOTA BALIKPAPAN*, diakses pada tanggal 20 Desember 2024.

Pratama, F. E., Irwan, S. N. R., & Rogomulyo, R. (2021). Fungsi Vegetasi sebagai
Pengendali Iklim Mikro dan Pereduksi Suara di Tiga Taman Kota DKI
Jakarta. *Vegetalika*, 10(3), 214-222, diakses pada tanggal 18 Februari
2025.

Pratiwi, C. D. (2020). APLIKASI PERSAMAAN DIFERENSIAL MODEL
POPULASI LOGISTIK UNTUK MENGESTIMASI PENDUDUK DI
KOTA BALIKPAPAN. *AdMathEdu*, Vol.10(No.1), 63–65, diakses pada
tanggal 22 Februari 2025.

Putra, I. P. A. (2024). Integrated Mall Dengan Pendekatan Arsitektur Neo
Vernakular Di Banyuwangi (Doctoral dissertation, UPN Veteran Jawa
Timur), diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Rianto, A., D., Sukawi, S., & Iswanto, D. (2016). Pusat Perbelanjaan
Berkonsep *Citywalk* (Doctoral dissertation, Universitas Diponegoro),
diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

R.R. Kiara Daffa Adzani. (2021). *Landasan Program Perencanaan dan
Perancangan Arsitektur LP3A Lifestyle Center dan Shopping Mall di CBD*

Bogor Utara (By Moh. S. Indraswara, E. Purwanto, & Universitas Diponegoro), diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Sastania Putri, C. & Refranisa. (2024). Penerapan Konsep Arsitektur Hijau pada Mall Outdoor The Breeze BSD City. In *Jurnal Arsitektur PURWARUPA* (Vol. 8, Issue 01, pp. 53–54) [Journal-article], diakses pada tanggal 30 Desember 2024.

Tedja, M. (2013). Analisa rasio parkir mobil untuk kantor swasta di Jakarta. *ComTech: Computer, Mathematics and Engineering Applications*, 4(1), 8-23, diakses pada tanggal 31 Desember 2024.

Tjahjono, N., & Nugroho, I. (2018). Tanaman Hias Sebagai Peredam Kebisingan. In *Conference on Innovation and Application of Science and Technology (CIASTECH)* (Vol. 1, No. 1, pp. 703-710), diakses pada tanggal 19 Februari 2025.

Qonita, T. I., Furqoni, A., Prianto, E., Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan ITN Malang, & Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang. (n.d.). EVALUASI DESAIN ARSITEKTUR TROPIS TERHADAP PRA-DESAIN RESTORAN DAN COWORKING SPACE (Kajian Aspek Pencahayaan Alami, Kebisingan dan Best View). In *Seminar Nasional Perwujudan Pembangunan Berkelanjutan Berbasis Kearifan Lokal Di Era Revolusi Industri 4.0 Dan Era New Normal* (p. PAR-II-15) [Conference-proceeding], diakses pada tanggal 23 Desember 2024.

Raihan, M. I., (2023). *Perancangan Shopping Park di Karang Joang, Balikpapan Utara* (By Wiryono Raharjo & Universitas Islam Indonesia), diakses pada tanggal 23 Desember 2024.

Rifandi, A. (2024, June 4). Jokowi kagum penataan Balikpapan hijau dan ramah lingkungan. *Antara News*.
<https://www.antaranews.com/berita/4135380/jokowi-kagum-penataan-balikpapan-hijau-dan-ramah-lingkungan>, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Rubeinstein, H. M., 1978. Central City Mall. New York: A Willey Inter Science Publication. hlm 2-3, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Salsabila, Z., & Arsandrie, Y. (2021). KONDISI FASILITAS TAMAN TERHADAP STANDARISASI LANSKAP PADA BANGUNAN PARIS VAN JAVA MALL BANDUNG. In Program Studi Arsitektur Universitas Muhammadiyah Surakarta, *SIAR II 2021: SEMINAR ILMIAH ARSITEKTUR* (pp. 451–452), diakses pada tanggal 18 Februari 2025.

Saribun, D. S. (2007). *PENGARUH JENIS PENGGUNAAN LAHAN DAN KELAS KEMIRINGAN LERENG TERHADAP BOBOT ISI, POROSITAS TOTAL, DAN KADAR AIR TANAH PADA SUB-DAS CIKAPUNDUNG HULU*, diakses pada tanggal 17 Februari 2025.

Sinaga, D. O. (2003). Shopping Mall di Kawasan Komersial Kabupaten Kotabaru-Kalimantan Selatan Sebagai Landmark pada Pusat Kawasan Perdagangan, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Unnisa, Z. (2023). Perancangan Green Shopping Mall di Banda Aceh (Doctoral dissertation, UIN Ar-Raniry), diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

Winada, R. R. W., & Dewanti, A. N. (2023). Transformasi Wilayah Peri Urban Kecamatan Balikpapan Timur Berdasarkan Aspek Fisik, Sosial, Dan Ekonomi . *COMPACT: Spatial Development Journal*, 2(1).
<https://doi.org/10.35718/compact.v2i1.852>, diakses pada tanggal 23 Desember 2024.

Wulandari, F. T., & Amin, R. (2022). Sifat Fisika dan Mekanika Papan Laminasi Kayu Sengon: Physical and Mechanical Properties of Laminate Boards

Sengon Wood. HUTAN TROPIKA, 17(1), 40-50, diakses pada tanggal 18 Februari 2025.

Yulian, E. Y., Fransiska, W., & Ardiansyah, A. (2017). Perencanaan Dan Perancangan Shopping Mall Di Kota Palembang. Skripsi. Universitas Sriwijaya. Palembang, diakses pada tanggal 26 Desember 2024.

