

## Daftar Pustaka

- Adiyosakti, L., Sianipar, M., dan Sholikhah, S.M. (2015), *Engineering Economics to Analyze Single Project*. Universitas Sebelas Maret, Surakarta.
- Akmaluddin, dan Utomo, C. (2012), *Analisis Highest and Best Use pada Lahan Jl. Gubeng Raya No.54*, Jurnal Teknik POMITS, Vol. 1, No. 1, hal. 1-5.
- Anggun, C.D. (2015), *Analisa Kelayakan Finansial Usahatani Belimbing Karangasari di Kabupaten Lampung Selatan (Studi Kasus Di Desa Sukabakti Kecamatan Palas dan Desa Kekiling Kecamatan Penengahan)*, Skripsi, Universitas Lampung, Bandar Lampung.
- Bayuh, S.I.N. (2017), *Optimalisasi Penggunaan Lahan dengan Metode Penggunaan Tertinggi dan Terbaik atau Highest and Best Use (HBU)*, Skripsi, Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.
- Bintoro, A. (2013), *Studi Kelayakan Produk Baru : Ban 12.00 R24 di PT GTR*. Jurnal PASTI Volume VIII No.1, 122 – 141.
- Colliers, (2018). *Jakarta Property Market Report*, Colliers International, Jakarta.
- Fitriani, L. (2016), *Evaluasi Pemanfaatan Lahan*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah Purwokerto, Purwokerto.
- Hidayati, N., dan Warnana, D.D. (2017), *Analisis Kelayakan Finansial Pengembangan Kelas Alam Terbuka Kebumihan dan Lingkungan Berkonsep Rekreasi dan Inspirasi untuk Anak di Surabaya*, Prosiding Seminar Nasional Multi Disiplin Ilmu & Call For Papers UNISBANK Ke-3 ISBN: 9-789-7936-499-93.
- Hidayati, W., dan Harjanto, B. (2016), *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Kedua, Yogyakarta, BPFE.
- Juwana, J. (2005), *Panduan Sistem Bangunan Tinggi Untuk Arsitek dan Praktisi Bangunan*, Jakarta, Erlangga.
- KBBI (2019), *Kamus Besar Bahasa Indonesia Online versi 2.5*. [online] tersedia di: <http://kbbi.web.id> [diakses pada tanggal 21 Maret 2019].
- Kevin (2017), *Analisa Highest and Best Use pada Lahan di Jalan Tenggilis Timur 7 Surabaya*, Skripsi, Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.

- Peraturan Daerah kota Balikpapan no. 12 tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) kota Balikpapan tahun 2012 – 2032
- Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia Nomor PM.53/HM.001/MPEK/2013 tentang Standar Usaha Hotel
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 22 Tahun 2018 tentang Pedoman Pembangunan Bangunan Gedung Negara
- Prawoto, A. (2017), *Teori dan Praktek Penilaian Properti*, Edisi Ketiga, Yogyakarta, BPFE.
- Rizana, D. (2014), *Analisis Penentuan Harga Pokok Produksi dan Kelayakan Finansial Pepaya California (Carica papaya) di Kabupaten Lampung Selatan*, Skripsi, Universitas Lampung, Bandar Lampung.
- Sela, B.A. (2010), *Analisis Jenis Properti Hunian Sebagai Pengembang di Daerah Fatmawati Jakarta Selatan*, Skripsi, Universitas Indonesia, Jakarta.
- Sudarto, E.N. (2014), *Pengaruh Komponen Arus Kas dan Inflasi terhadap Return Saham (Studi Empiris Pada Perusahaan Indeks LQ45 yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2008-2012)*, Skripsi, Universitas Widyatma, Bandung.
- Surat Keputusan Walikota Balikpapan Nomor: 188.45.453/2016 tentang Harga Satuan Pembangunan Gedung Negara
- Timang, Y.F. (2017), *Analisa Highest and Best Use pada Lahan Kosong di Jalan Raya Diponegoro Nomor 110-112 Surabaya*, Skripsi, Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman
- Utami, N.P.K. (2015), *Analisa Highest and Best Use pada Lahan Kosong di Kawasan Wisata Ubud*, Skripsi, Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.
- Wasito (2009), *Pengantar Teori Penilaian*, Pelatihan Singkat Teori dan Praktek Penilaian Properti untuk Keperluan Jaminan/Agunan Bank Rakyat Indonesia, Jakarta.