

PERANCANGAN *ELDERLY HOUSE* DI KOTA BALIKPAPAN DENGAN PENDEKATAN *HUMAN-CENTERED DESIGN (HCD)*

Nama Mahasiswa

: Della Candra Puspita

NIM

: 15211015

Dosen Pembimbing Utama

: Andi Sahputra Depari, S.T.,M.Arch

Pembimbing Pendamping

: Diah Oktaffenti, S.T.,M.Ars

ABSTRAK

Lanjut usia (lansia) merupakan suatu tahapan perkembangan individu yang memasuki masa tua yang mulai pada usia 60 tahun ke atas. Di Balikpapan terdapat perubahan demografi yang menunjukkan adanya peningkatan jumlah populasi lansia. Berlandaskan data dari Badan Pusat Statistik kota Balikpapan, total lansia pada tahun 2024 sebanyak 74.000 lansia. Jumlah sebesar 10 % dari total populasi kota. sehingga menuntut adanya fasilitas yang dapat memenuhi kebutuhan khusus lansia. Pada umumnya lansia mengalami degeneratif baik dari segi psikologis ataupun segi fisik. Merancang *elderly house* yang selaras dengan karakteristik dan kebutuhan lansia sehingga meningkatkan kualitas hidup lansia. Menggunakan metode analisis kualitatif dengan cara mengumpulkan data secara rinci atau kondisi yang sebenarnya. Alur metode desain yaitu analisis, sintesis, dan hasil perancangan. Perancangan *elderly house* di Balikpapan dapat diharapkan menjadi model efektif dan berkelanjutan dalam memenuhi kebutuhan lansia di kota Balikpapan.

Kata Kunci: Balikpapan, *Elderly house*, *Human-Centered Design*, Kualitas hidup, Lansia