

**STUDI DAMPAK PENGEMBANGAN KAWASAN INDUSTRI  
KARIANGAU BERDASARKAN PERSEPSI MASYARAKAT  
(STUDI KASUS: RT 15 KELURAHAN KARIANGAU)**

Nama Mahasiswa : Jennifer Christy Daenan  
NIM : 08191034  
Dosen Pembimbing Utama : Umar Mustofa, M.Sc.

**ABSTRAK**

Pengembangan Kawasan Industri Kariangau memberikan berbagai perubahan terhadap kondisi ekonomi, sosial, lingkungan, dan kelembagaan masyarakat di sekitarnya. Perubahan tersebut menimbulkan berbagai persepsi dari masyarakat, baik berupa dampak positif maupun negatif, sehingga perlu dikaji untuk mengetahui hubungan sebab-akibat yang terjadi serta respon yang dilakukan oleh para pemangku kepentingan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dampak pengembangan Kawasan Industri Kariangau berdasarkan persepsi masyarakat di RT 15 Kelurahan Kariangau menggunakan pendekatan *Driver Pressure State Impact Response* (DPSIR). Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dan kualitatif. Data kuantitatif diperoleh melalui penyebaran kuesioner kepada 80 responden yang merupakan masyarakat RT 15 Kelurahan Kariangau, sedangkan data kualitatif diperoleh melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi. Berdasarkan analisis DPSIR, pengembangan kawasan industri menjadi faktor pendorong yang memicu berbagai tekanan terhadap lingkungan dan masyarakat, sehingga menghasilkan perubahan kondisi yang memberikan dampak positif maupun negatif serta memerlukan respon yang berkelanjutan dari pemerintah, perusahaan, dan masyarakat. Penelitian ini menyimpulkan bahwa pengembangan Kawasan Industri Kariangau memberikan manfaat terhadap peningkatan kondisi ekonomi masyarakat RT 15 Kelurahan Kariangau, namun masih menimbulkan tantangan pada aspek lingkungan yang memerlukan pengelolaan yang lebih optimal.

Kata Kunci: DPSIR, Ekonomi, Kelembagaan, Lingkungan, Sosial.